

**Висновок Ревізійної комісії ПАТ «ПТІ «Київоргбуд»  
за IV квартал 2018 року,**

а саме: Баланс станом на **31 грудня 2018** року (Форма № 1);  
Звіт про фінансові результати за **2018** рік (Форма № 2).

У відповідності із пунктом 6.3 Положення про Ревізійну комісію ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» Ревізійною комісією проводиться перевірка квартальної фінансової звітності перед її поданням головою виконавчого органу на розгляд та затвердження Наглядовою радою та оприлюдненням.

Відповідно до Статуту ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» та Положення про Ревізійну комісію ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» комісією у складі:

Членів комісії Новоторової Світлани Олександрівни;  
Герасименко Ганни Станіславівни,

була проведена планова перевірка та аналіз фінансової звітності за 2018 рік перед її поданням виконавчим органом Товариства на розгляд та затвердження Наглядовою радою.

Перевірка проводилась на підставі наступних законодавчих та нормативних актів:

- Закону України «Про акціонерні товариства»,
- Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні»,
- Положень (стандартів) бухгалтерського обліку,
- Наказу Міністерства фінансів України «Про затвердження Плану рахунків бухгалтерського обліку та Інструкції про його застосування».

Під час перевірки встановлено, що фінансова звітність ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» в усіх суттєвих аспектах відповідає нормативним вимогам щодо її складання та розкриття.

Ревізійною комісією проведено аналіз фінансового стану Товариства за результатами його роботи за **2018** рік. Для аналізу використано дані Балансу станом на **31 грудня 2018** року, Звіту про фінансові результати за **2018** рік, складених відповідно до вимог міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

№	Показники	31.12.2018
1	Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	24 521
2	Прибуток (+), збиток (-) від операційної діяльності	4 964
3	Чистий прибуток (+), збиток (-)	4 744
4	Дебіторська заборгованість загальна на кінець періоду	2 050
5	Змінення дебіторської заборгованості загальної за період ( + збільшення, - зменшення)	+201
6	Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги на кінець періоду	837
7	Змінення дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги за період ( + збільшення, - зменшення)	+185
8	Кредиторська заборгованість загальна на кінець періоду	9 238
9	Змінення кредиторської заборгованості загальної за період ( + збільшення, - зменшення)	-14 028
10	Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги на кінець періоду	1 087
11	Змінення кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги за період ( + збільшення, - зменшення)	-4 798
12	Кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками на кінець періоду	5
13	Змінення кредиторської заборгованості за розрахунками з учасниками за період ( + збільшення, - зменшення)	0
14	Питома вага власного капіталу в загальному капіталі, %	91.64%
15	Питома вага залученого капіталу в загальному капіталі, %	8.36%
16	Змінення власного капіталу за період ( + збільшення, - зменшення)	+4 744
17	Статутний капітал	388
18	Питома вага статутного капіталу у власному капіталі, %	0.38%

На **31 грудня 2018** року показники фінансового стану Товариства наступні:

№	Показники	31.12.2018	
		Коефіцієнт	%
1	Коефіцієнт абсолютної ліквідності (відношення грошових коштів до поточних зобов'язань – показує яка частина зобов'язань може бути погашена негайно)	0.9258	92.58
2	Коефіцієнт термінової ліквідності (відношення грошових коштів та дебіторської заборгованості до поточних зобов'язань – показує яка частина зобов'язань може бути погашена за умови своєчасних розрахунків дебіторів)	1.1477	114.77
3	Коефіцієнт загальної ліквідності (відношення оборотних активів до поточних зобов'язань – показує достатність ресурсів підприємства для погашення його поточних зобов'язань)	1.4952	149.52
4	Коефіцієнт фінансової стійкості (показує відношення власного капіталу до заємного капіталу)	10.9647	1096,47

На основі проведеного аналізу фінансового стану Товариства, слід відзначити зменшення чистих доходів від реалізації продукції на **6 774,00** тис. грн. за 2018 рік, у порівнянні з аналогічним періодом попереднього року.

Збільшення загальної дебіторської заборгованості на **201,00** тис. грн.

Власний капітал склав **101 292,00** тис. грн., що на **4 744,00** тис. грн. більше, ніж на початок періоду за рахунок накопичення суми нерозподіленого прибутку.

Загальний висновок:

Таким чином, ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» за результатами діяльності 2018 року має чистий фінансовий результат 4 744,00 тис. грн., що на 5 136,00 тис. грн. менше ніж у 2017 році, за рахунок зменшення обсягів проектування, як наслідок зменшення чистого доходу від реалізації робіт, послуг, а також збільшення адміністративних витрат, а саме проведення ремонтних робіт.

Ревізійна комісія вважає, що фінансова звітність ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» достовірно відображає фінансовий стан Товариства. Фінансовий стан Товариства Ревізійна комісія визнає допустимим.

З урахуванням вищезазначеного Ревізійна комісія пропонує Наглядовій раді ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» затвердити фінансову звітність ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» про результати господарської діяльності Товариства за **2018** рік.

Члени комісії:  
Секретар

\_\_\_\_\_ С.О. Новоторова

\_\_\_\_\_ Г.С. Герасименко