

**Висновок Ревізійної комісії ПАТ «ПТІ «Київоргбуд»  
за 2017 рк,**

а саме: Баланс станом на **31 грудня 2017** року (Форма № 1);  
Звіт про фінансові результати за **2017** рік (Форма № 2).

У відповідності із пунктом 6.3 Положення про Ревізійну комісію ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» Ревізійною комісією проводиться перевірка квартальної фінансової звітності перед її поданням головою виконавчого органу на розгляд та затвердження Наглядовою радою та оприлюдненням.

Відповідно до Статуту ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» та Положення про Ревізійну комісію ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» комісією у складі:

Голови                    Колобродова Сергія Валентиновича  
комісії

Члена комісії        Новоторової Світлани Олександрівни;  
Герасименко Ганни Станіславівни,

була проведена планова перевірка та аналіз фінансової звітності за 2017 рік перед її поданням виконавчим органом Товариства на розгляд та затвердження Наглядовою радою.

Перевірка проводилась на підставі наступних законодавчих та нормативних актів:

- Закону України «Про акціонерні товариства»,
- Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні»,
- Положень (стандартів) бухгалтерського обліку,
- Наказу Міністерства фінансів України «Про затвердження Плану рахунків бухгалтерського обліку та Інструкції про його застосування».

Під час перевірки встановлено, що фінансова звітність ПАТ «ПТІ «Київоргбуд» в усіх суттєвих аспектах відповідає нормативним вимогам щодо її складання та розкриття.

Ревізійною комісією проведено аналіз фінансового стану Товариства за результатами його роботи за **2017** рік. Для аналізу використано дані Балансу станом на **31 грудня 2017** року, Звіту про фінансові результати за **2017** рік, складених відповідно до вимог міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

тис. грн.

№	Показники	31.12.2017
1	Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	31 295
2	Прибуток (+), збиток (-) від операційної діяльності	12 041
3	Чистий прибуток (+), збиток (-)	9 880
4	Дебіторська заборгованість загальна на кінець періоду	1 849
5	Змінення дебіторської заборгованості загальної за період ( + збільшення, - зменшення)	-383
6	Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги на кінець періоду	652
7	Змінення дебіторської заборгованості за товари, роботи, послуги за період ( + збільшення, - зменшення)	-755
8	Кредиторська заборгованість загальна на кінець періоду	23 266
9	Змінення кредиторської заборгованості загальної за період ( + збільшення, - зменшення)	+255
10	Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги на кінець періоду	5 885
11	Змінення кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги за період ( + збільшення, - зменшення)	-6 203
12	Кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками на кінець періоду	5
13	Змінення кредиторської заборгованості за розрахунками з учасниками за період ( + збільшення, - зменшення)	0
14	Питома вага власного капіталу в загальному капіталі, %	80.58%
15	Питома вага залученого капіталу в загальному капіталі, %	19.42%
16	Змінення власного капіталу за період ( + збільшення, - зменшення)	+9 880
17	Статутний капітал	388
18	Питома вага статутного капіталу у власному капіталі, %	0.40%

На **31 грудня 2017** року показники фінансового стану Товариства наступні:

№	Показники	31.12.2017	
		Коефіцієнт	%
1	Коефіцієнт абсолютної ліквідності (відношення грошових коштів до поточних зобов'язань – показує яка частина зобов'язань може бути погашена негайно)	0.6727	67.27
2	Коефіцієнт термінової ліквідності (відношення грошових коштів та дебіторської заборгованості до поточних зобов'язань – показує яка частина зобов'язань може бути погашена за умови своєчасних розрахунків дебіторів)	0.7522	75,22
3	Коефіцієнт загальної ліквідності (відношення оборотних активів до поточних зобов'язань – показує достатність ресурсів підприємства для погашення його поточних зобов'язань)	0.9219	92,19
4	Коефіцієнт фінансової стійкості (показує відношення власного капіталу до заємного капіталу)	-	-

На основі проведеного аналізу фінансового стану Товариства, слід відзначити збільшення чистих доходів від реалізації продукції на **18 276,00** тис. грн. за 12 місяців 2017 року, у порівнянні з аналогічним періодом попереднього року.

Зменшення загальної дебіторської заборгованості на **383,00** тис. грн..

Власний капітал склав **96 548,00** тис. грн., що на **9 880,00** тис. грн. більше, ніж на початок 2017 року за рахунок накопичення суми нерозподіленого прибутку.

Загальний висновок:

Таким чином, ПАТ «ПТТ «Київоргбуд» за результатами діяльності 2017 року має чистий фінансовий результат 9 880,00 тис. грн. за рахунок збільшення чистого доходу від реалізації робіт, послуг, а також фінансових доходів.

Ревізійна комісія вважає, що фінансова звітність ПАТ «ПТТ «Київоргбуд» достовірно відображає фінансовий стан Товариства. Фінансовий стан Товариства Ревізійна комісія визнає стійким. Динаміка розвитку підприємства позитивна.

З урахуванням вищезазначеного Ревізійна комісія пропонує Наглядовій раді ПАТ «ПТТ «Київоргбуд» затвердити фінансову звітність ПАТ «ПТТ «Київоргбуд» про результати господарської діяльності Товариства за **2017** рік.

Голова комісії

С.В. Колобродов

Члени комісії:  
Секретар

С.О. Новоторова

Г.С. Герасименко